**Кадастровая палата сообщает, как узнать кадастровую стоимость**

Кадастровая стоимость – стоимость объекта недвижимости, внесенная в ЕГРН. Исходя из этой зафиксированной на определенную дату стоимости, определяется величина налога на землю и на имущество физических и юридических лиц. Информация о кадастровой стоимости может пригодиться при оформлении аренды, наследства, купли-продажи и в других ситуациях.

Чтобы узнать кадастровую стоимость объекта недвижимости, можно зайти на официальный сайт [Росреестра](https://rosreestr.ru/site/). Сервисы «[Публичная кадастровая карта](https://pkk5.rosreestr.ru/)» и «[Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online](https://rosreestr.ru/wps/portal/online_request)» в разделе «[Электронные услуги и сервисы](https://rosreestr.ru/site/eservices/)» оперативно предоставляют информацию в режиме реального времени. Информация, представленная на сервисах, является справочной и не может использоваться в качестве официального документа. Собственники могут узнать кадастровую стоимость принадлежащей им недвижимости в личном кабинете. Для входа используется учетная запись, подтвержденная на портале госуслуг.

Если вам требуется официальный документ с подтверждением кадастровой стоимости, вы можете запросить выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости в офисе центра «[Мои Документы](https://www.mfc-nso.ru/)» или на сайте Росреестра, заказав электронную или бумажную версию выписки. Выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости предоставляется бесплатно.

*Материал предоставлен пресс-службой Кадастровой палаты по Новосибирской области.*